



MAA-AMET

Tarmo Pajuri  
Tardek OÜ  
tarmo@tardek.com

Teie 02.09.2020  
03.08.2020  
16.06.2020

Meie 23.09.2020 nr 7-3/20/8936-6  
24.08.2020 nr 7-3/20/8936-4  
03.07.2020 nr 7-3/20/8936-2

### **Tuulepargi rajamine Ahtme metskond 21 kinnisasjale**

Olete pöördunud Maa-ameti poole 02.09.2020 e-kirjaga, milles soovite Maa-ametil veelkord kaaluda ettepanekut tuulepargi rajamise osas Ida-Viru maakonnas Toila vallas Konju külas asuvale Ahtme metskond 21 (katastritunnus 80201:002:0075) kinnisasjale. Selgitate, et tuulikud paikneksid olemasolevate teede ääres ja ei oleks turbaväljal ees kui turbaväljadel käib töö. Olete seisukohal, et arvestades praegust olukorda antud kinnistul siis võiks tuulikute tarvis tehtav teedehitus ja korrashoid soodustada turbavälja uuesti kasutusele võttu. Kirjale oli lisatud eskiis, kus on ära toodud tuulikute planeeritavad asukohad ning planeeritavad juurdepääsuteed.

Varasemalt olete pöördunud Maa-ameti poole 16.06.2020 e-kirjaga, milles palusite Maa-ameti kooskõlastust Ahtme metskond 21 kinnisasjale päikesepargi rajamiseks. 03.08.2020 e-kirjas soovisite Maa-ameti kooskõlastust Ahtme metskond 21 kinnisasjale tuulepargi rajamiseks. Maa-amet selgitas oma 03.07.2020 kirjas nr 7-3/20/8936-2 ning 24.08.2020 kirjas nr 7-3/20/8936-4, et Ahtme metskond 21 kinnisasjale päikesepargi või tuulepargi rajamine halvendab olemasolevat olukorda maavarvaru kaevandamisväärsena säilimise ja maavaravarule juurdepääsu osas ning on seega vastuolus MaaPS § 14 lõikega 2.

Ahtme metskond 21 kinnisasi kattub 1% ulatuses Eesti põlevkivimaardla Sirgala kaevavälja maardlaosaga (registrikaart nr 34) ja 100% ulatuses Puhatu turbamaardlaga (registrikaart nr 198). Lähtuvalt eeltoodust ning tutvunud edastatud eskiisiga, märgib Maa-amet järgmist.

Ida-Viru maakonnas Toila vallas Konju külas asuva Ahtme metskond 21 kinnisasja valitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus. Ahtme metskond 21 kinnisasi asub maatulundusmaal ning piirneb maatulundusmaadega ja transpordimaaga. Kinnisasi on hoonestamata ja lähipiirkonnas puuduvad hooned.

MaaPS § 45 lõige 1 sätestab, et turba kaevandamiseks on lubatud kaevandamisluba taotleda üksnes kaevandamisega rikutud ja mahajäetud turbaalade nimekirja või kaevandamiseks sobivate turbaalade nimekirja kantud alal või maardlal. Ahtme metskond 21 kinnisasi asub keskkonnaministri 27.12.2016 määruse nr 87 „Kaevandamisega rikutud ja mahajäetud turbaalade ning kaevandamiseks sobivate turbaalade nimekiri“ lisas 2 toodud kaevandamiseks sobivate turbaalade nimekirja kuuluval alal ning lisas 3 toodud kaevandamisega rikutud ja mahajäetud

turbaalal. Kuna Ahtme metskond 21 kinnisasja ala on määruse lisa nimekirjades, on sellele alale võimalik taotleda kaevandamisluba.

Selgitame, et turba kaevandamine toimub freesväljakute kaudu ning kogu mäeeraldise ala võetakse kasutusele korraga ja kasutatakse kaevandamise käigus ühtse tervikuna. Kui turbatootmisala ei moodusta ühtset väljakut, vaid on tükeldatud väiksemateks keerulise kujuga osadeks, ei ole võimalik freesväljaku rajamine ega kasutamine. Turvas sisaldab looduslikul kujul palju niiskust (keskmiselt 90%). Seetõttu on iga tehnoloogia lahutamatuks osaks turba kuivatamine, mis algab juba enne turba lasundist eemaldamist. Täna sel päeval on Eestis kasutusel pinnakihi tehnoloogia ja teisi kaevandamisviise kasutusel ei ole. Kopaga kaevates jääb vesi turbasse sisse ja turvas ei kuiva ning on maavarana kasutuskõlbmatu. Tuulikute vundamentide rajamisel tuleks turba kaevandamiseks kasutada teisi tehnoloogiaid ning maavara kasutus ei saa olla sel juhul sihtotstarbeline, kuna alumised kihid ei ole suure veehulga tõttu kasutuskõlblikud. Tuuliku- või ka päikesepargi ja teedega tükeldatud väljak ei ole enam väljak, kus saaks freesväljakute tehnoloogiaga turvast toota.

Kui tuulikute rajamist lubada, siis tuleb lisaks teedele arvestada ka tulekaitseribadega nii tuulikuplatside kui ka teede ümber, mis vähendab turba tootmiseks jäävat pindala ja kaevandamisväärse turba kogust.

Lisaks tekib turba kaevandamisel tolm, mis levib nii horisontaalselt kui ka vertikaalselt. Tolm võib tavapärasest tõenäolisemalt tuua kaasa tuulikute süttimise. Tuulik oleks tulekahju riski tekitaja kergesti süttival turbatootmisalal. Turbapinnases tekkinud tulekahju kustutamine on keeruline, sest tuli miilab maapinna all ja kolde suurus on raske määrata. Tavalised kustutusautod ei saa turbaaladel sõita, kuna pinnas on liiga pehme ega kanna tavaliste ratastega raskeid masinaid. Tuleohu vähendamiseks ei liiguta turbatootmisaladel masinatega rohkem kui hädavajalik. Tuulikute hooldusega tegelevad autod tõstaksid turbatootmisala süttimise riski.

Eeltoodust tulenevalt halvendab Ahtme metskond 21 kinnisasjal tuulepargi või päikesepargi rajamine turbamaardla alale olemasolevat olukorda maavaravaru kaevandamisväärse säilimise ja maavaravarule juurdepääsu osas ning on seega vastuolus MaaPS § 14 lõikega 2. Rajatiste rajamine on võimalik peale maavaravaru ammendumist.

Maa-amet ei luba Ida-Viru maakonnas Toila vallas Konju külas asuvale Ahtme metskond 21 (katastritunnus 80201:002:0075) kinnisasjale rajada tuuleparki ega päikeseparki, kuna rajatiste rajamine on vastuolus MaaPS § 14 lõikega 2.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Tambet Tiits  
peadirektor

Teadmiseks: Riigimetsa Majandamise Keskus, Alutaguse vallavalitsus

Terje Sild  
675 0165 terje.sild@maaamet.ee